

INFORMATIEBROCHURE GROEN(t)E ENERGIE



SAMEN MET:



Krispijn van den Dries, koppelt groente aan groene energie. Krispijn en zijn collega's van groenteverancier BioRomeo zijn werkzaam in de Noordoostpolder en de groentetelers stellen hun daken beschikbaar voor zonnepanelen. Als eerste project is gekozen voor het dak van de schuur van Metamorphosis. Hier is ruimte voor **156** zonnepanelen. Naar verwachting produceren deze zonnepanelen samen bijna 35.000 kWh per jaar. Genoeg om 10 huishoudens ieder jaar volledig in hun elektrische energie behoefte te voorzien.

Iedereen kan mee investeren in het Zonnedak. Dat kan door één of meer Zonnedelen te kopen. Met een Zonnedeel profiteer jij en de betrokken biologische boer direct van de door jou mogelijk gemaakte duurzame-energie-opwekking. Bij dit zonnedak zijn er 2 soorten Zonnedelen beschikbaar.

1. Een Zonnedeel met een vergoeding in natura: Per zonnedeel van 250 euro ontvang je zes BioRomeo **groen-te-goedbonnen**¹. Elke bon staat voor een gevarieerd en overheerlijk AGF-pakket (Aardappelen, Groente en Fruit), aangevuld met kaas en eieren, ter waarde van € 50 per pakket met een totale waarde van 300 euro. Het rendement² op je inleg bedraagt daarmee minimaal **7,9%**.

2. Een Zonnedeel met een vergoeding in euro's: Per Zonnedeel van 450 euro ontvang je 15 jaar lang de waarde van de door jou Zonnedeel opgewekte groene stroom, uitgekeerd in euro's op je bankrekening. Het rendement wordt bepaald door de stroomprijs en de hoeveelheid opgewekte zonne-energie. Net zoals een zonnepaneel op je eigen dak. En daarnaast krijg je na 15 jaar ook het inleg weer terug. Bij de huidige stroomprijzen is het rendement³ op basis hiervan naar verwachting gemiddeld **3,5%**, maar dit kan oplopen tot wel **4,5%** per jaar.

Zonnedelen met een vergoeding in natura zullen bij de uiteindelijke toewijzing aan deelnemers voorrang hebben ten opzichte van zonnedelen met een financieel rendement.

Inschrijven kan eenvoudig online via www.zonnepanelendelen.nl/project/bio-romeo. En voor **250,-** euro heeft u al een Zonnedeel⁴. Hierdoor krijgt iedereen de kans om te profiteren van zonne-energie!

De met het zonnedak opgewekte groene stroom op de schuur wordt verbruikt door Metamorphosis waarmee zij haar bedrijfsvoering verder kan verduurzamen.

Samengevat:

- Iedereen kan mee investeren in het zonnedak.
- Een zonnepaneel zal naar verwachting gemiddeld 227 kWh per jaar opwekken.
- Met een Zonnedeel profiteer je direct van de door jou opgewekte duurzame-energie. Dit kan op 2 manieren:
 1. Kies voor één of meer Zonnedelen van 250 euro en ontvang per Zonnedeel 6 BioRomeo **groen-te-goedbonnen** voor zes overheerlijke AGF pakketten ter waarde van 300 euro (minimaal **7,9%** rendement).
 - ✓ Een BioRomeo groen-te-goedbon kan vier keer per jaar verzilverd worden;
 - ✓ Per jaar kan je in principe per Zonnedeel één groen-te-goedbon verzilveren (overleg is mogelijk);
 - ✓ De deelnemers wacht een gastvrij onthaal met onder andere de mogelijkheid tot een rondleiding over het bedrijf en uitleg over het zonnedak .
 2. Kies voor één of meer Zonnedelen van 450 euro en ontvang je 15 jaar lang de waarde van de door jou Zonnedeel opgewekte groene stroom in euro's uitgekeerd op je bankrekening.
 - ✓ Het rendement van een Zonnedeel kan oplopen tot **4,5%** per jaar;
 - ✓ Na 15 jaar ontvang je het aanschafbedrag ook weer terug;
 - ✓ Na aankoop ben je in het bezit van een **Zon Obligatie** van Metamorphosis, dit is een financieel product. Zoals elk financieel product zitten ook aan een investering in het zonnedak risico's verbonden. Deze brochure en het Informatie Memorandum beschrijft de voorwaarden en risico's verbonden aan deelname. Wij raden je aan om beide documenten goed door te lezen voordat je besluit om te investeren.

De Zon Obligaties worden aangeboden met gebruikmaking van de vrijstelling als bedoeld in artikel 53, lid 2 van de Vrijstellingsregeling Wet op het financieel toezicht (Wft). Hierdoor hoeft er geen goedgekeurd prospectus, als bedoeld artikel 5:2 van de Wft, te worden aangeboden.

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht. Geen vergunning- en prospectusplicht voor deze activiteit.



HOE WERKT HET?

Door te investeren in het zonne-energie project van BioRomeo kan elke Nederlander eenvoudig profiteren van zonne-energie. BioRomeo maakt gebruik van de diensten van Zonnepanelendelen. Op de website van Zonnepanelendelen staan verschillende zonne-energieprojecten waar je rechtstreeks, eenvoudig en betrouwbaar kunt investeren zodat we samen zorgen voor méér duurzame energie. En dat is niet alleen goed voor Nederland, maar ook voor jou als zonnedeler. Want door één of meer Zonnedelen te kopen profiteer je van de door jouw zonnedelen opgewekte zonne-energie. En dat levert een gezond of financieel voordeel op!



GROEN(t)E ENERGIE.

Dit zonnedak is een initiatief van Krispijn van den Dries, vennoot in zowel BioRomeo als Metamorphosis VOF. Met zijn plan wordt groene energie aan gezond voedsel gekoppeld.



Bio Romeo is de organisatie die verantwoordelijk is voor de verkoop en uitlevering van de groenten en fruit (ook in ruil voor de groen-te-goed bonnen) van de gelieerde bedrijven. BioRomeo is gestart door Peter Keij en Krispijn en Digni van den Dries. Laatstgenoemde heeft al sinds 1977 een boerderij in Ens (Noordoostpolder) welke is omgeschakeld naar de biologische teelt in 1989. In de loop der jaren zijn de andere vennoten toegetreden.

Na enig voor- en marktonderzoek zijn ze in 2012 gestart met rechtstreeks leveren aan consumentengroepen gestart. Dit filmpje:

http://www.youtube.com/watch?v=Z4YeCPXekLY&list=UU8Q2dYFPEyTz_a6UyLVjLFQ (4 minuten) geeft een mooi beeld daarvan.

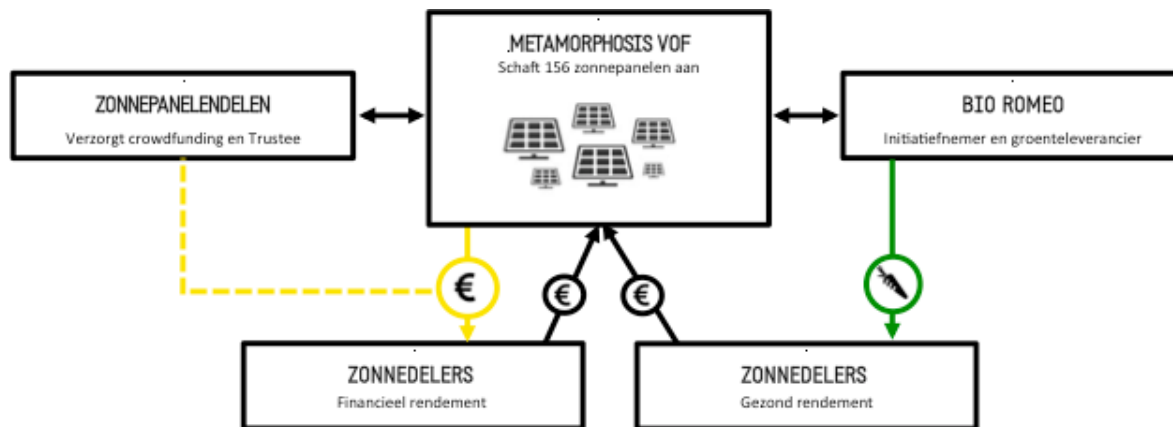
Daartoe is BioRomeo opgericht zodat jaarrond in samenwerking met vele andere biologische telers

uit de buurt een volledig aardappel, groente en fruitpakket kon worden gerealiseerd. Ook wordt middels marktpartners de horeca beleverd.

Qua teelt hebben de direct betrokkenen zich toegelegd op diverse kleurenvarianten van de gewassen aardappelen, krotten en wortelen. Ook worden enkele bijzondere gewassen geteeld: de zogenaamde onvergetelijke groenten, denk daarbij aan: wortelpeterselie, pastinaak, aardpeer en mierikswortel. Deze vinden hun weg naar de consument o.a. via natuurvoedingswinkels in binnen- en buitenland. Voor al deze bijzondere producten en vele door collega's geteelde producten zorgt BioRomeo dat ze daadwerkelijk verkocht worden tegen een redelijke en faire prijs.

Metamorphosis V.O.F is eigenaar van de schuur waarop 156 zonnepanelen gelegd kunnen worden. In de schuur wordt op moderne manier allerlei producten koel bewaard waarbij de opgewekte stroom direct verbruikt wordt. De kostenbesparing dankzij de lagere energierekening die hierdoor ontstaat wordt met name gebruikt om de jaarlijkse vergoeding op de zonnedelen te voldoen. De onderhouds- en exploitatiekosten worden betaald uit middelen van de door haar verkregen SDE+ subsidie. Hierdoor hoeft je als zonnedeler 15 jaar lang géén onderhouds- en verzekeringskosten te betalen.

Gemeente Noordoostpolder is positief over het initiatief. Wethouder Andries Poppe: "Dit project sluit mooi aan bij de activiteiten uit ons duurzaamheidsplan en laat zien hoe we samen kunnen bijdragen aan een betere leefomgeving".

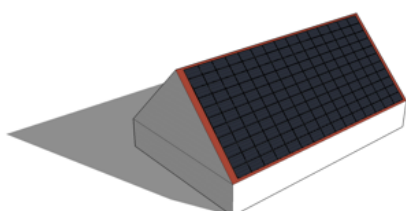


Leverancier zonnepanelen is Agrienergie uit Ens. Deze leverancier en installateur van zonnepanelen en bijbehorende apparatuur heeft al vele daken in de wijde omgeving van Ens voorzien van zonnepanelen. Met name is veel ervaring opgedaan met de typerende daken op schuren zoals die in de Noordoostpolder zijn gebouwd.

Zonnepanelendelen is een crowdfundingplatform voor zonne-energie. BioRomeo en Metamorphosis maken gebruik van de diensten van Zonnepanelendelen. Zij verzorgt de administratie van de Zonedelen, de jaarlijkse uitbetaling van het gerealiseerde rendement, controleert de financiële en juridische aspecten en geeft Zonedelers inzicht in de door hun opgewekte zonnestroom.

Stichting Zonedelers treedt als trustee op als behartiger van de belangen van de Zonedelers en vormt het aanspreekpunt voor Metamorphosis namens de Zonedelers. In het onvoorziene geval dat Metamorphosis haar verplichtingen niet nakomt, zal zij Metamorphosis hierop aanspreken en indien nodig juridische stappen ondernemen. Ter bescherming van de Zonedelers zal zij ook een pandrecht op de zonnepanelen vestigen. Hierdoor kunnen in een geval van faillissement de zonnepanelen worden overgenomen en verkocht ten behoeve van de zonedelers.

De samenwerkende partijen zijn hierboven schematisch weergegeven.



EEN GEZOND RENDEMENT: EEN ZONNEDEEL MET VERGOEDING IN NATURA.

Per Zonedeel van 250 euro ontvang je zes 'BioRomeo groen-te-goedbonnen'. Elke bon staat voor een gevarieerd en overheerlijk AGF-pakket (Aardappelen, Groente en Fruit), aangevuld met kaas en eieren, ter waarde van € 50 per pakket⁵ met een totale waarde van 300 euro. Het rendement op je inleg bedraagt daarmee minimaal **7,9%**.



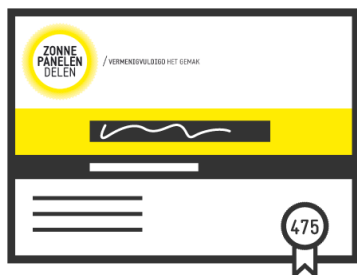
De minimaal twaalf lekkere biologische producten zijn verpakt in een kartonnen doos en prima geschikt als cadeau of kerstpakket. Daarmee is de crowdfunding actie niet alleen interessant voor milieubewuste particulieren, maar ook voor organisaties en bedrijven die zich sterk maken voor duurzaamheid.

Afhaaldagen: Per jaar kan je per Zonedeel één groen-te-goedbon verzilveren (na gezond overleg kunnen ook meerdere bonnen in één keer worden verzilverd). Een 'BioRomeo groen-te-goedbon' kan ieder jaar op 4 momenten per jaar verzilverd worden. Elk kwartaal biedt andere en verrassende biologische producten. Deelnemers wacht een gastvrij onthaal met onder andere de mogelijkheid tot een rondleiding over het bedrijf. Wanneer de afhaaldagen worden gepland ziet u ruim van te voren op de BioRomeo website (www.bioromeo.nl). Metamorphosis is gevestigd op Zwijnsweg 5 te Ens.

Wanneer je op een van de afhaaldagen je groen-te-goedbon(nen) wil inwisselen laat ons dit dan 4 dagen van te voren weten door een mail te sturen naar energie@bioromeo.nl.

EEN ZONNIG RENDEMENT: EEN ZONNEDEEL MET VERGOEDING IN EURO'S.

Een Zon Obligatie van het Metamorphosis zonnedak zal naar verwachting 227 kWh duurzame energie opwekken en kost éénmalig 450 euro. Dit is inclusief 15 jaar lang onderhoud en verzekering. Er zijn dus géén bijkomende kosten.



Net als bij een zonnepaneel op je eigen dak is het rendement van een Zonnedeel afhankelijk van de stroomprijs en de hoeveelheid geproduceerde zonne-energie. Dit werkt als volgt:

Stroomprijs: de opgewekte zonnestroom direct door Metamorphosis verbruikt. Van Metamorphosis ontvang je als Zonnedeler de op dat moment geldende stroomprijs voor de door jou opgewekte zonne-energie. Op basis van de prijzen zoals vastgesteld op 29 augustus 2014, is dit 7,0 cent per kWh.

Zonne-Energie: per Zonnedeel wordt ieder jaar berekend hoeveel zonne-energie deze heeft opgewekt⁶. Op basis van het aantal zonne-uren en de verwachte efficiëntie van de zonnepanelen is dit naar verwachting gemiddeld 227 kWh per Zonnedeel per jaar⁷.

Hoe de stroomprijs en de hoeveelheid opgewekte zonne-energie samenhangen met je rendement is hieronder weergegeven in een eenvoudig overzicht⁸:

	zonne-energie		
	☀	☀☀	☀☀☀
stroomprijs			
-1% ⚡	3,0 %	3,4 %	3,8 %
0	3,1 %	3,5 %	3,9 %
3% ⚡⚡	3,6 %	4,1 %	4,5 %

Tabel 1: Gemiddeld rendement over 15 jaar per Zonnedeel.

Het rendement van een Zonnedeel kan dus oplopen tot wel 4,5% per jaar. Voor een gedetailleerde uitwerking van de rendementsberekening⁹ verwijzen wij naar het

Informatie Memorandum. Deze is vinden op www.zonnepanelendelen.nl/project/BioRomeo.

EEN REKENVOORBEELD.

Een investering in het zonnedak kun je vergelijken met een spaarrekening. Een Zonnedeel is namelijk een éénmalige uitgave en daar profiteer je vervolgens 15 jaar lang van. Je ontvangt namelijk ieder jaar de waarde van de door jou opgewekte duurzame-energie in euro's op je bankrekening uitgekeerd. En na 15 jaar ontvang je het aanschafbedrag ook weer terug. Samengevat werkt dat als volgt:

- Een Zonnedeel kost éénmalig € 450,- en staat gelijk aan 1 zonnepaneel. 1 zonnepaneel wekt gemiddeld 227 kWh op per jaar⁷. Per kWh ontvang je 7 cent.
- Je voordeel is $227 \times 0,07 = 15,89$ per jaar, gedurende 15 jaar. Totaal € 238,71
- Na 15 jaar ontvangt je € 450,- terug.

Kosten:	- € 450
Totale voordeel:	+ € 239
Terugbetaling Zonnedelen:	+ € 450
Totaal voordeel over 15 jaar:	+ € 239 (3,5%)

Net als een zonnepaneel op je eigen dak profiteer je met een Zonnedeel dus direct van de voordelen van zonne-energie.

LIVE INZICHT IN JE ZONNESTROOM!

Dankzij je persoonlijk online overzicht op mijnstroom.zonnepanelendelen.nl kunnen alle deelnemers bijhouden wat hun Zonnedelen hebben opgewekt. Ook hebben we ervoor gezorgd dat je jouw resultaten eenvoudig kunt delen, bijvoorbeeld via Facebook. Daarnaast ontvang je ook iedere maand een persoonlijke e-mail met een handig overzicht van de met jouw Zonnedeel opgewekte zonne-energie.



Ook is het mogelijk om je eigen energieverbruik te koppelen aan mijnStroom. Hierdoor kun je zien wat jouw verbruik thuis is en hoeveel procent hiervan je met jouw zonnedeel hebt opgewekt.

Ook kunnen we je hiermee bewust maken van de verschillende besparingsmogelijkheden: Dat is goed voor het milieu en je portemonnee! Om je eigen energieverbruik te koppelen moet je een apparaatje in je meterkast installeren. Bio Romeo kan je hierover na je deelname verder informeren.

MEEDOEN IS EENVOUDIG.

Je kunt eenvoudig investeren in het zonnedak via www.zonnepanelendelen.nl/project/BioRomeo.

Dat werkt als volgt:

1. Kies het aantal Zonnedelen op de projectpagina van Bio Romeo via www.zonnepanelendelen.nl.
2. Na het doorlopen van de instructies, wordt er een persoonlijke deelnameovereenkomst opgesteld. Na je akkoord volgt de betaling via iDeal. Tot slot ontvang je een kopie van deze overeenkomst per mail.
3. De betaling wordt bewaard door Zonnepanelendelen¹⁰ totdat Bio Romeo alle Zonnedelen heeft verkocht én de volledige financiering rond is.
4. Als alle Zonnedelen zijn verkocht en aan de overige voorwaarden is voldaan, zal worden begonnen met de installatie van de zonnepanelen op het schuurdak van Metamorphosis op Zwijnsweg 5 in Ens.

Alleen wanneer er onvoldoende deelnemers worden gevonden, dan zal het project geen doorgang vinden. In dit geval zal BioRomeo je hierover berichten. Tevens zal dan binnen vijf (5) werkdagen na het verstrijken van de crowdfunding-periode je deelnamebetaling door Zonnepanelendelen worden teruggestort op het bankrekeningnummer waarvan de oorspronkelijke betaling werd gedaan. Er wordt geen rente vergoed over het teruggestorte bedrag.

Op zonnepanelendelen.nl/project/BioRomeo vind je meer informatie. Metamorphosis is ook te bereiken via energie@bioromeo.nl en via **0642 244471**.

WAAROM MEEDOEN?

Vijf redenen om mee te investeren in het zonnedak van Metamorphosis:

1. Je investeert in duurzame zonne-energie en zorgt hierdoor voor méer duurzame energie in Nederland.
 2. Je ontvangt: of een heel gezond rendement in natura of een aantrekkelijk rendement op je investering die hoger is dan de rente op je spaarrekening;
- Voetnoten:

3. Je profiteert direct bij een stijgende stroomprijs bij de financiële zonnedelen;

4. Online inzicht in de opgewekte energie van je zonnedeel;

5. Geen gedoe: een investering in het zonnedak van Metamorphosis biedt je wel de voordelen van zonne-energie, maar niet de nadelen.

Via Zonnepanelendelen en Bio Romeo komen de voordelen van zonne-energie dus direct bij jou terecht zodat je daar optimaal van profiteert. BioRomeo en Zonnepanelendelen regelen en verzorgen het gehele project. En als je verhuist? Dat is geen enkel probleem. Dan blijf je gewoon profiteren van de opbrengst van de door jouw geld opgewekte duurzame energie!

Deze Brochure, gedateerd **18 november 2014**, is met zorg samengesteld door BioRomeo. Echter, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

RISICO'S.

Zoals aan elk financieel product zijn ook aan een investering in het zonnedak van Metamorphosis risico's verbonden.

Belangrijk om hierbij te vermelden is dat de jaarlijkse vergoeding op een zonnedeel en de terugbetaling van het aanschafbedrag na 15 jaar, zijn achtergesteld aan andere crediteuren van Metamorphosis V.O.F. Dat betekent dat in het onvoorziene geval van een faillissement, of bij betalingsproblemen, deze crediteuren voorrang krijgen in de betaling ten opzichte van de Zonnedelers. Er is daarom vooraf gekeken naar de financiële gezondheid van Metamorphosis.

In een financieel rapport van kredietbeoordelaar Graydon over Metamorphosis staat als conclusie dat het verantwoord wordt geacht om een kredietrelatie aan te gaan¹¹.

Het Informatie Memorandum beschrijft de risico's van de Zon Obligaties die tijdens de bouw- en exploitatiefase kunnen voordoen. Waaronder de bedrijfsrisico's van Metamorphosis en overige risico's als gevolg waarvan de (terug)betaling door Metamorphosis van je rendement en/of de aanschafwaarde van een Zonnedeel niet of niet geheel kan worden voldaan. Wij raden je aan om ook het Informatie Memorandum goed door te lezen voordat je definitief besluit om te investeren.

¹ Een Zonnedeel met 6 groen-te-goed bonnen is een koop met vooruitbetaling.

² Dit is berekend door gebruik te maken van de Internal Rate of Return op basis van de volgende jaarlijkse kasstromen: -250 euro in jaar 0, en +50 euro in jaar 0 t/m 5.

³ Zie pagina 4 voor een toelichting op de rendementsberekening.

⁴ Bij de aanschaf van een Zonnedeel wordt een bedrag van € 0,50 voor transactiekosten in rekening gebracht.

⁵ De waarde van het groentepakket wordt bepaald door de som van de gemiddelde prijzen van dezelfde vergelijkbare producten in de winkels van de Albert Heijn en Eko Plaza.

⁶ Dit wordt berekend door de totale hoeveelheid opgewekte zonne-energie van het Zonnedak Metamorphosis te delen door het product van het totaal aantal uitgegeven Zonnedelen.

⁷ Op basis van een opbrengst van 890 kWh/kWp en een jaarlijkse degradatie van het zonnepaneel van 0,5% per jaar.

⁸ Hierbij is gerekend met een stroomprijs die 1% daalt, gelijk blijft of 3% stijgt en een gemiddelde opwekking van zonne-energie gebaseerd op 790, 890 of 990 kWh/kWp en een jaarlijkse degradatie van 0,5% gerekend over een periode van 15 jaar.

⁹ Het gemiddelde jaarlijkse rendement wordt verkregen door het gemiddelde jaarlijkse voordeel te delen door de nominale waarde van een Zonnedeel. Het gemiddelde rendement gedurende de looptijd houdt rekening met een jaarlijkse degradatie van het zonnepaneel van 0,5% per jaar en een bouwperiode van 8 weken.

⁹ Zonnepanelendelen maakt hierbij gebruik van de Stichting Derdengeldenrekening van haar betalingspartner Buckaroo die hiervoor over een PSD licentie, uitgegeven door De Nederlandsche Bank. Door gebruik te maken van een derdengelden rekening staat het geld van de crowdfunder veilig totdat het zonnedak bij Metamorphosis gerealiseerd kan worden. Ook in het geval van een mogelijk faillissement van Zonnepanelendelen of Buckaroo.

¹¹ Gedetailleerde informatie over de kredietrating van Metamorphosis staat beschreven in het Informatie Memorandum